

INDICE ISTAT

INDICE DEI PREZZI AL CONSUMO PER LE FAMIGLIE DI OPERAI ED IMPIEGATI, AL NETTO DEI CONSUMI DI TABACCHI, PER LE RIVALUTAZIONI MONETARIE

Indice del mese di	MAGGIO 2025	=	121,2
Variazione percentuale rispetto al mese precedente		=	- 0,1
Variazione percentuale rispetto allo stesso mese dell'anno precedente		=	+ 1,4
Variazione percentuale rispetto allo stesso mese di due anni precedenti		=	+ 2,2

In particolare il suddetto indice dei prezzi al consumo è utilizzato per calcolare l'**aggiornamento dei canoni di locazione immobiliare** e per la **rivalutazione degli assegni di mantenimento** dovuti all'ex coniuge in caso di separazione/divorzio.

Esempio



Il sig. Bianchi Giuseppe deve aggiornare il canone del proprio immobile concesso in locazione.

L'aggiornamento del canone mensile, pari a € 500, referito al periodo maggio 2024 – maggio 2025, è così determinato.

COEFFICIENTE DI RIVALUTAZIONE

$$1,4\% \times 75\% = 1,050\%$$

Rivalutazione canone di locazione

$$€ 500 \times 1,050\% = € 5,25$$

Canone locazione aggiornato

$$€ 500 + € 5,25 = € 505,25$$

RIPRODUZIONE VIETATA

**TABELLA VARIAZIONI PERCENTUALI DEL MESE INDICATO RISPETTO ALLO STESSO MESE
DELL'ANNO PRECEDENTE**

ANNO	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC	ANNO
2001	3,1	3,0	2,8	3,1	3,0	2,9	2,7	2,7	2,6	2,6	2,3	2,3	2001
2002	2,3	2,3	2,4	2,4	2,3	2,3	2,3	2,5	2,6	2,6	2,7	2,7	2002
2003	2,7	2,5	2,6	2,5	2,4	2,3	2,5	2,5	2,5	2,4	2,4	2,3	2003
2004	2,0	2,2	1,9	2,0	2,1	2,2	2,1	2,1	1,8	1,7	1,7	1,7	2004
2005	1,6	1,6	1,6	1,7	1,7	1,6	1,8	1,8	1,9	2,0	1,8	1,9	2005
2006	2,2	2,1	2,1	2,0	2,2	2,1	2,1	2,1	2,0	1,7	1,7	1,7	2006
2007	1,5	1,5	1,5	1,4	1,4	1,6	1,6	1,6	1,6	2,0	2,3	2,6	2007
2008	2,9	2,9	3,3	3,3	3,5	3,8	4,0	3,9	3,7	3,4	2,6	2,0	2008
2009	1,5	1,5	1,0	1,0	0,7	0,4	-0,1	0,2	0,1	0,2	0,7	1,0	2009
2010	1,3	1,3	1,5	1,6	1,5	1,3	1,7	1,5	1,6	1,7	1,7	1,9	2010
2011	2,2	2,3	2,5	2,6	2,6	2,7	2,7	2,8	3,0	3,2	3,2	3,2	2011
2012	3,2	3,3	3,2	3,2	3,0	3,1	2,9	3,1	3,1	2,7	2,4	2,4	2012
2013	2,2	1,8	1,6	1,1	1,2	1,2	1,2	1,1	0,8	0,7	0,6	0,6	2013
2014	0,6	0,5	0,3	0,5	0,4	0,3	0,1	-0,1	-0,1	0,1	0,2	-0,1	2014
2015	-0,7	-0,4	-0,2	-0,3	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	0,0	0,0	0,0	2015
2016	0,3	-0,2	-0,3	-0,4	-0,4	-0,3	-0,1	-0,1	0,1	-0,1	0,1	0,4	2016
2017	0,9	1,5	1,4	1,7	1,4	1,1	1,0	1,2	1,1	0,9	0,8	0,8	2017
2018	0,9	0,5	0,7	0,4	0,9	1,2	1,5	1,5	1,3	1,5	1,4	1,0	2018
2019	0,7	0,8	0,8	0,9	0,7	0,5	0,2	0,3	0,1	0,0	0,1	0,4	2019
2020	0,5	0,2	0,1	-0,1	-0,4	-0,3	-0,4	-0,7	-0,6	-0,4	-0,3	-0,2	2020
2021	0,2	0,5	0,7	1,2	1,3	1,4	1,9	2,1	2,6	3,0	3,6	3,8	2021
2022	4,7	5,6	6,4	5,8	6,8	7,8	7,8	8,1	8,6	11,5	11,5	11,3	2022
2023	9,8	8,9	7,4	7,9	7,2	6,0	5,7	5,2	5,1	1,7	0,7	0,6	2023
2024	0,8	0,7	1,2	0,8	0,8	0,8	1,1	0,8	0,6	0,8	1,2	1,1	2024
2025	1,3	1,5	1,7	1,7	1,4								2025

**TABELLA VARIAZIONI PERCENTUALI DEL MESE INDICATO RISPETTO ALLO STESSO MESE
DI DUE ANNI PRECEDENTI**

ANNO	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC	ANNO
2001	5,3	5,4	5,3	5,3	5,4	5,6	5,4	5,4	5,2	5,3	5,1	5,1	2001
2002	5,4	5,3	5,3	5,5	5,4	5,2	5,1	5,3	5,2	5,2	5,0	5,0	2002
2003	5,0	4,8	5,1	4,9	4,7	4,6	4,9	5,0	5,2	5,0	5,1	5,0	2003
2004	4,7	4,7	4,5	4,5	4,5	4,6	4,6	4,6	4,4	4,1	4,1	4,0	2004
2005	3,6	3,8	3,6	3,7	3,8	3,9	3,9	3,9	3,7	3,8	3,5	3,7	2005
2006	3,8	3,7	3,8	3,7	3,9	3,7	3,9	3,9	3,9	3,7	3,6	3,6	2006
2007	3,7	3,6	3,6	3,4	3,6	3,7	3,7	3,7	3,6	3,7	4,1	4,4	2007
2008	4,4	4,4	4,8	4,8	5,0	5,4	5,6	5,5	5,3	5,5	5,0	4,8	2008
2009	4,4	4,4	4,3	4,3	4,2	4,2	3,9	4,1	3,8	3,6	3,3	3,0	2009
2010	2,9	2,8	2,5	2,6	2,2	1,7	1,6	1,8	1,7	1,9	2,4	2,9	2010
2011	3,5	3,6	4,0	4,3	4,2	4,1	4,4	4,3	4,6	5,0	5,0	5,1	2011
2012	5,4	5,6	5,8	5,9	5,8	6,0	5,7	5,9	6,2	6,0	5,7	5,7	2012
2013	5,4	5,1	4,9	4,4	4,3	4,4	4,2	4,3	3,9	3,4	3,0	3,0	2013
2014	2,8	2,3	1,9	1,6	1,6	1,5	1,3	1,0	0,7	0,8	0,8	0,5	2014
2015	-0,2	0,1	0,1	0,2	0,3	0,2	-0,1	-0,2	-0,2	0,1	0,2	-0,1	2015
2016	-0,5	-0,6	-0,5	-0,7	-0,5	-0,4	-0,2	-0,2	0,0	-0,1	0,1	0,4	2016
2017	1,2	1,3	1,1	1,3	1,1	0,8	0,9	1,1	1,2	0,8	0,9	1,2	2017
2018	1,8	1,6	2,1	2,1	2,3	2,3	2,5	2,7	2,4	2,4	2,2	1,8	2018
2019	1,6	1,3	1,5	1,3	1,6	1,7	1,7	1,8	1,4	1,5	1,5	1,4	2019
2020	1,2	1,0	0,9	0,8	0,3	0,2	-0,2	-0,4	-0,5	-0,4	-0,2	0,2	2020
2021	0,7	0,7	0,8	1,1	0,9	1,1	1,5	1,5	2,0	2,6	3,3	3,6	2021
2022	4,9	6,1	7,1	7,0	8,1	9,3	9,8	10,4	11,4	14,9	15,6	15,5	2022
2023	15,0	15,0	14,2	14,2	14,5	14,3	13,9	13,8	14,2	13,4	12,3	12,0	2023
2024	10,8	9,7	8,6	8,8	8,0	6,8	6,9	6,1	5,7	2,5	1,9	1,7	2024
2025	2,2	2,2	2,9	2,4	2,2								2025

Fonte: ISTAT

RIPRODUZIONE VIETATA